

PROJECTPLAN WATERWET

WATERHUISHOUDKUNDIGE MAATREGELEN LANDGOED WOLFSLAAR

Waterschap Brabantse Delta & Antea Group

Auteurs:

Jordy Krijt

Arjan van Beek

09 november 2022

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	3
1. INLEIDING.....	4
1.1. Aanleiding	4
1.2. Waarom dit Projectplan?	4
1.3. Leeswijzer	4
2. HUIDIGE SITUATIE	5
2.1 Ligging en begrenzing plangebied	5
3. TOEKOMSTIGE SITUATIE.....	6
3.1. Maatregel 2.....	7
3.2. Maatregel 3.....	7
3.3. Maatregel 4.....	7
3.4. Maatregel 5.....	7
3.5. Maatregel 6.....	8
3.6. Maatregel 7.....	8
3.7. Maatregel 9.....	8
3.8. Maatregel 10.....	8
3.9. Maatregel 11.....	8
4. EFFECTEN VAN HET PLAN	9
4.1. Effecten op het woon-, werk- en leefmilieu	9
4.2. Effecten op de waterhuishouding	10
4.2.1 Watersysteem.....	10
5 UITVOERING EN ONDERHOUD	11
5.1. Uitvoeringsaspecten	11
5.2. Afwijking van het Projectplan Waterwet	11
5.3. Veiligheid- en gezondheidsplan	11
5.4. Beheer en onderhoud.....	11
6 PROCEDURES, REGELGEVING EN BELEID	13
BIJLAGE 1:	FOTOBIJLAGE LOCATIES
MAATREGELN.....	16
BIJLAGE 2: DEFINITIEF ONTWERP WATERHUISHOUDKUNDIGE MAATREGELN LANDGOED	
WOLFSLAAR.....	17

Samenvatting

Projectplan Waterwet

Ingevolge artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen Projectplan. Het Projectplan bevat een beschrijving van het werk (huidige en toekomstige situatie), een beschrijving van de effecten, de juridische/beleidsmatige kaders en een beschrijving van de wijze waarop met nadelige effecten rekening wordt gehouden (o.a. tijdens de uitvoering van het werk).

Context

In voorliggend Projectplan Waterwet zijn aanpassingen aan de waterhuishouding van het landgoed Wolfslaar verantwoord. Die aanpassingen vormen de scope van het project 'Waterhuisoudkundige maatregelen landgoed Wolfslaar'. Met dit Projectplan geeft waterschap Brabantse Delta invulling aan de verplichtingen uit de Waterwet.

De effecten op de omgeving

Het projectresultaat is een heringericht watersysteem die resulteert in een verbeterde hoogwaterafvoer op het landgoed Wolfslaar. De werkzaamheden en maatregelen hebben een positieve werking op het reduceren van wateroverlast ten noorden van het landgoed Wolfslaar in de Bavelse Leij (bovenstrooms).

Procedure

De wet voorziet niet in een verplichte procedure voor de voorbereiding of vaststelling van dit Projectplan. Het wordt aan de inzichten van de beheerder overgelaten om de meest geëigende procedure te kiezen. De aanpassingen zijn afgestemd met de melders van de wateroverlast en deze kunnen zich vinden in de maatregelen. Met de gemeente (eigenaar landgoed) vindt doorlopend afstemming plaats over de plannen. De waterhuishoudkundige effecten zijn positief en de omvang en tijdsduur van de werkzaamheden is gering. Op basis van deze argumenten is er in dit geval voor gekozen om dit Projectplan niet voor te bereiden met toepassing van de uniforme openbare voorbereidings-procedure, zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), maar met de zogenaamde "reguliere" procedure. Op grond van de Awb kan degene wiens belang rechtstreeks bij het Projectplan is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na de bekendmaking, tegen dit Projectplan een bezwaarschrift indienen.

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

In het verleden heeft het waterschap diverse meldingen ontvangen van wateroverlast op een aantal locaties langs de Bavelse Leij ten noorden van landgoed Wolfslaar te Breda. Uit deze meldingen en een hydrologische studie door het waterschap blijkt dat verbeterde hoogwaterafvoer ter hoogte van landgoed Wolfslaar een effectieve maatregel zou kunnen zijn om deze overlast te voorkomen. Het waterschap heeft op basis van de studie een plan met maatregelen opgesteld om de bovenstroomse waterstanden bij hoge afvoeren te verlagen en wateroverlast te voorkomen. Daarbij is het beoogde effect van de maatregelen hydrologisch getoetst.

1.2. Waarom dit Projectplan?

Ingevolge artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen Projectplan. Het Projectplan bevat een beschrijving van het werk en een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk. In voorliggend Projectplan Waterwet zijn de aanpassingen aan de waterhuishouding landgoed Wolfslaar beschreven en is de uitvoeringswijze verantwoord. Met dit Projectplan geeft waterschap Brabantse Delta invulling aan de verplichtingen uit de Waterwet.

1.3. Leeswijzer

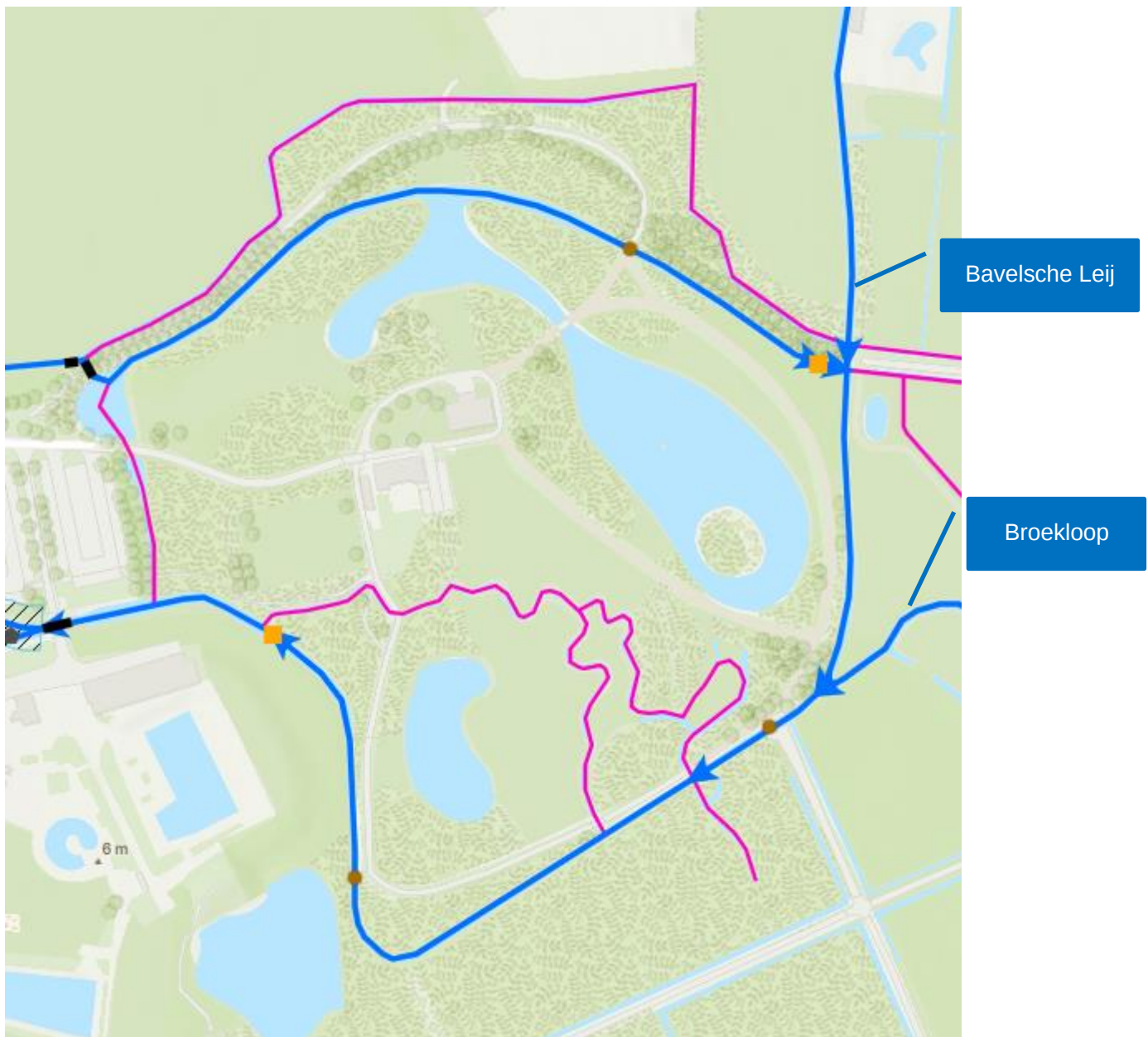
Dit Projectplan dient gelezen te worden als een toelichting op- en onderbouwing van de aanpassingen aan de waterhuishouding landgoed Wolfslaar. Deze aanpassingen vallen onder de formele verantwoordelijkheid en het vigerende beleid van waterschap Brabantse Delta.

Hoofdstuk 2 geeft een beschrijving van de uitgangssituatie in het projectgebied en de relevante voorgeschiedenis van het project. In hoofdstuk 3 worden de toekomstige situatie en de voorgenomen aanpassingen besproken conform het Definitief Ontwerp. Hoofdstuk 4 geeft een beschrijving van de effecten van het plan op zowel de maatschappelijke functies als op de waterhuishouding en de waterveiligheid. Hoofdstuk 5 beschrijft de procedures, de inspraakmogelijkheden, het beleidskader en de wet- en regelgeving. In hoofdstuk 6 wordt aandacht besteed aan de uitvoeringsaspecten, zoals de planning en het toekomstig beheer en onderhoud.

2. Huidige situatie

2.1 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied betreft het aanwezige watersysteem op landgoed Wolfslaar te Breda. In figuur 2.1 is een uitsnede van de leggerkaart van waterschap Brabantse Delta weergegeven. De uitsnede geeft inzicht in het watersysteem in de omgeving van het projectgebied. De blauwe pijlen geven de huidige stromingsrichting van de aanwezige waterlopen aan. In bijlage 1 is een bijlage met foto's opgenomen met de locaties waar maatregelen beoogd zijn.

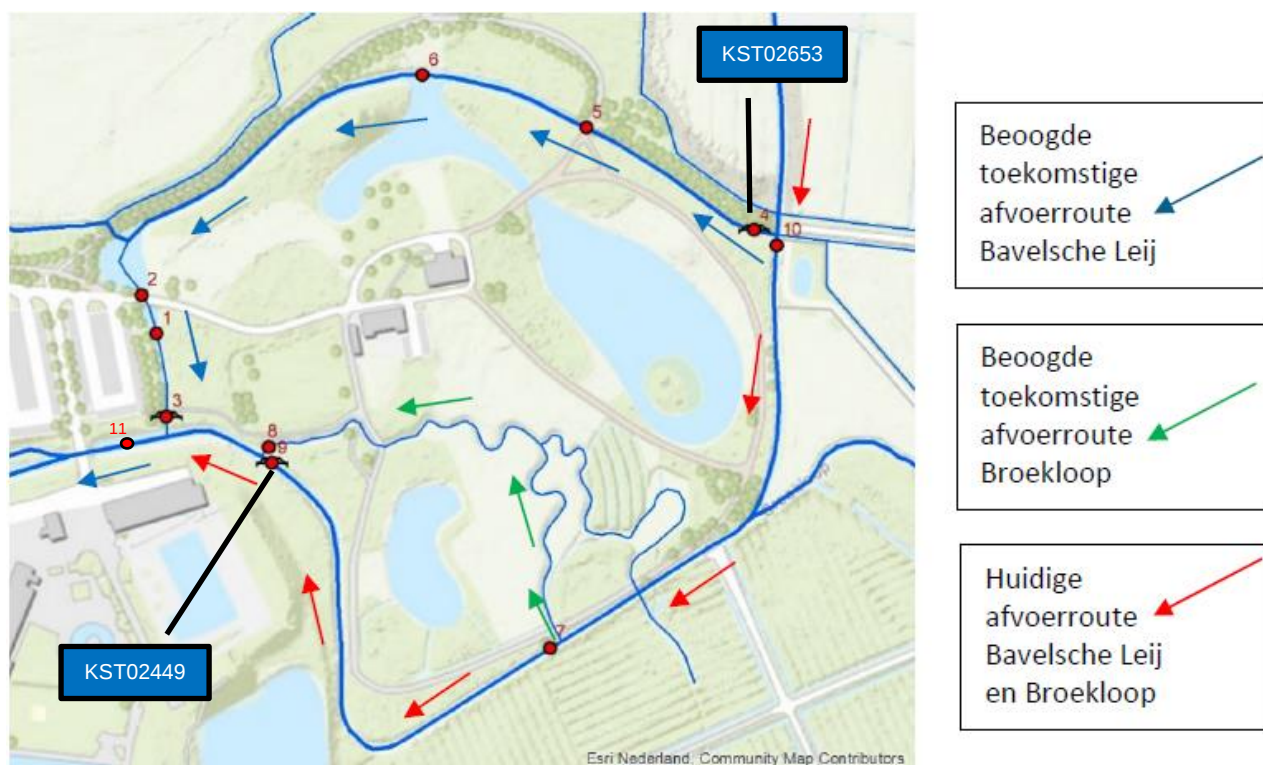


Figuur 2.1: Uitsnede leggerkaart, waterschap Brabantse Delta (blauwe lijnen = categorie A-waterlopen, paarse lijnen = categorie B-waterlopen, kunstwerken zijn met vierkanten (stuwen), zwarte lijnen (duikers) en bruine stippen (bruggen) aangegeven)

3. Toekomstige situatie

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de verschillende maatregelen die worden getroffen op het landgoed. In onderstaande afbeelding is een overzicht te zien van de maatregelen en waar deze zich bevinden. De genummerde maatregelen worden hieronder per paragraaf toegelicht.

Het voorgenomen plan is om het water van de Bavelse Leij langs de noordzijde van landgoed Wolfslaar te leiden (blauwe pijlen, figuur 3.1) en het water afkomstig uit de Broekloop af te voeren door de meanders op het landgoed (groene pijlen, figuur 3.1). Een deel van de huidige hoogwatergeul langs de zuidwestzijde van het landgoed wordt afgedamd en verliest zijn functie (ter hoogte van de rode stip met nummers 7 en 10 worden er dammen geplaatst om water de juiste kant op af te voeren).



Figuur 3.1: Landgoed Wolfslaar met locaties beoogde maatregelen en stromingsrichtingen na uitvoering van het project

Om de nieuwe afvoerroutes te realiseren is een set van maatregelen samengesteld. Tijdens het verloop van het project van Schetsontwerp naar Definitief Ontwerp is het maatregelenpakket geoptimaliseerd. Daarbij zijn een aantal maatregelen vervallen en is een extra maatregel toegevoegd:

- maatregel 1 en 8 uit figuur 3.1 zijn vervallen; deze leveren geen bijdrage aan het beoogde projectresultaat of voldeden reeds in de huidige situatie;
- maatregel 11 is (aan figuur 3.1) toegevoegd; dit betreft het aanbrengen van dood hout in het talud voor een ecologische meerwaarde in het projectgebied.

Voor de gedetailleerde ontwerptekeningen per maatregel wordt verwezen naar bijlage 2: Definitief Ontwerp waterhuishoudkundige maatregelen landgoed Wolfslaar.

3.1. Maatregel 2

Onder de Wolfslaardreef (westzijde landgoed) wordt een nieuwe betonduiker aangebracht. De nieuwe duiker wordt ingepast in de dam. Hierbij wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van een bestaande historische poort en een gemetselde kademuur aan de zuidzijde van de dam. De historische poort wordt gehandhaafd, de kademuur wordt hersteld en de nieuwe duiker wordt hierop aangesloten.

Het ontwerp van de nieuwe duiker is gedimensioneerd met de volgende karakteristieken:

- betonnen rechthoekige duiker zonder in- en uitstroombakken;
- inwendige breedte 1,50 m;
- inwendige hoogte 0,75 m;
- bob-hoogte +1,28 m N.A.P.;
- lengte 10,00 m;
- bodembescherming bij uitstroomzijde 0,20 m dik en in een straal van 3,00 m om uitstroomzijde.

3.2. Maatregel 3

Betreft het aanbrengen van een hellingvispassage en het vervangen van de bestaande schotbalkstuw. De bestaande stuw wordt verwijderd en vervangen door een houten damwand met klemgording. Deze wordt aangebracht op een hoogte van +1.82 m N.A.P. Tegen deze damwand wordt aan de zuidzijde de hellingvispassage opgebouwd, bestaande uit breuksteen gefixeerd in beton. De visspassage wordt aangebracht onder een hellingshoek van 1:10. De aanleg zal onder begeleiding van een ecooloog worden uitgevoerd.

Het ontwerp van de nieuwe damwand is gedimensioneerd met de volgende karakteristieken:

- Houten damwand l x b x d 4000 x 200 x 60 mm;
- houten gordingen hxd 100 x 60 mm;
- aanleghoogte +1.82 m N.A.P.;
- overstortbreedte 3,20 m;
- totale breedte 7,20 m;
- duurzaamheidsklasse 1.

Het ontwerp van de hellingvispassage is hydrologisch gemodelleerd met de volgende karakteristieken:

- Hellingshoek 1:10 met totaallengte 8,00 m
- breuksteen, groot (300-400 mm) klein (200-300 mm);
- breuksteen fixeren in laag 0,20 m dik beton;
- ontvangstbed 2,00 m met hellingshoek 1:1,5 naar bovenkant damwand;
- betonbed aansluiten op hart hoofdwatgang.

3.3. Maatregel 4

Het verwijderen van de bestaande schotbalkstuw (KST02653) zorgt voor een verbeterde doorstroming van de nieuwe afvoerroute langs de noordzijde van het landgoed.

3.4. Maatregel 5

Het vergroten van de instroomopening in de bestaande gemetselde kademuur door middel van het verwijderen van metselwerk aan de oostzijde in de bestaande duiker. Dit verbetert de doorstroomcapaciteit van het kunstwerk en van de nieuwe afvoerroute langs de noordzijde van het landgoed. Op de kade is een historische poort aanwezig die wordt gehandhaafd. Aan de instroomzijde (oostzijde) wordt tevens nieuwe beschoeiing in de A-watgang aangebracht als taludbescherming over een lengte van circa 3 m.

3.5. Maatregel 6

Aanbrengen van een damwand tussen landgoedvijver en de A-watergang langs de noordgrens van het landgoed om de vijver van de watergang te scheiden. Dit wordt gedaan om te voorkomen dat deze vijver als zandvang gaat functioneren voor de nieuwe afvoerroute langs de noordzijde van het landgoed. De hoogte van de damwand is gedimensioneerd op minimaal waterpeil van +1,70 m N.A.P. zodanig dat deze gemiddeld eens per jaar overstroomt. In die gevallen draagt de vijver bij aan het waterbergend vermogen.

3.6. Maatregel 7

In de Bavelse Leij wordt een gronddam variërend in hoogte van + 2,78 m N.A.P. tot +3,40 m N.A.P. aangebracht zodat in de toekomstige situatie het volledige debiet van Broekloop door de bestaande meander over het landgoed gaat. De dam sluit hiermee qua hoogte aan op het naastgelegen maaiveld. Op deze wijze blijven de meanders op het landgoed langer watervoerend dan dat in de huidige situatie het geval is. Deze meanderloop begint in de Bavelse Leij 100 meter benedenstrooms van de aantakking van de Broekloop. De meanderloop mondt weer uit in de Bavelse Leij enkele meters benedenstrooms van stuw KST02449 in de huidige hoogwatergeul. De huidige hoogwatergeul ten zuidoosten van het landgoed (Figuur 3.1) vervalt als A-waterloop (tussen locatie maatregel 7 en locatie maatregel 9) om verdroging van het aangrenzende Ulvenhoutse bos tegen te gaan. De waterloop blijft wel gehandhaafd om de afvoer van water uit de vijver ten zuiden van het zwembad te borgen.

3.7. Maatregel 9

De stuw (KST02449) aan de westzijde van de huidige zuidelijke hoogwatergeul wordt omgevormd tot een vaste dam met een kerende hoogte van 2,22 m N.A.P.

3.8. Maatregel 10

Om het water uit de Bavelse Leij door de nieuwe afvoerroute langs de noordzijde van het landgoed te leiden, wordt een gronddam met noodoverloop geplaatst. De gronddam zorgt er tevens voor dat nutriëntrijk water van de Bavelse Leij niet door de kwalitatief betere meanders op het landgoed stroomt. Een andere reden waarom deze dam zo noordelijk geplaatst is, is om dat dit tot relatief hoge waterstanden leidt in het deel van de watergang zuidelijk van de dam doordat het water afkomstig uit de Broekloop bij piekafvoeren opstuwt in dit deel van de Bavelse Leij, wat gunstig is omdat deze watergang grenst aan een natte natuurplek en omgeven is door gebied van Natuurnetwerk Brabant. Ter plaatse van de gronddam wordt een bestaande duiker (beton, rond 500 mm) met circa 1,6 m verlengd en afgewerkt in het nieuwe talud.

3.9. Maatregel 11

Het aanbrengen van hout in het talud van de watergang parallel met de stroomrichting. Het hout is afkomstig van het landgoed Wolfslaar en wordt hergebruikt in deze maatregel. Onder begeleiding van een ecooloog worden de takken en stammen gefixeerd door middel van palen met draad. Takken aan stammen mogen niet worden verwijderd, om de variatie in habitat te behouden. Het hout bevindt zich in een breder deel van de watergang zodat de afvoercapaciteit gewaarborgd blijft. Het hout wordt tot maatregel 3 aangebracht om erosie aan de oevers te voorkomen.

4. Effecten van het plan

Bij de vaststelling van een Projectplan Waterwet dient duidelijk te zijn of het plan effect heeft op het woon- werk- en leefmilieu in de omgeving en wat de waterhuishoudkundige effecten van het plan zijn.

4.1. Effecten op het woon-, werk- en leefmilieu

Deze paragraaf toetst het Projectplan Waterwet aan de doelstelling in artikel 2.1 lid c van de Waterwet: vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen (resultaten in tabel 4.1).

Tabel 4.1: Effecten van het plan op maatschappelijke- en gebruiksfuncties

Functie	Effecten
Drinkwater	Het plan bevindt zich nabij de 25-jaarszone van drinkwaterwinning Ginneken (Brabant Water). Er zijn geen nadelige effecten voor de functie "Drinkwater" als gevolg van het project.
Recreatie	De maatregelen hebben in de definitieve situatie geen (negatief) effect op recreatie. Tijdens de uitvoering kan er sprake zijn van tijdelijke effecten als gevolg van veiligheidsmaatregelen of tijdelijke afsluiting van delen van het landgoed waar op dat moment gewerkt wordt.
Visserij	De watergangen of waterpartijen op het landgoed zijn niet aangewezen als locatie voor sportvisserij.
Zwemwater	De watergangen of waterpartijen op het landgoed zijn niet aangewezen als zwemwaterlocatie. Er zijn geen nadelige effecten voor de functie "zwemwater" als gevolg van het project.
Bedrijvigheid en Wonen	Er vindt geen ruimtebeslag plaats op woningen, tuinen of bedrijventerreinen. Er hoeft tevens geen bebouwing te worden gesloopt of te worden aangepast. Op het landgoed bevindt zich een restaurant. In overleg met de eigenaar van het restaurant worden passende maatregelen getroffen om hinder tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zo veel mogelijk te voorkomen.
Verkeer	Door de werkzaamheden voor de aanleg van de nieuwe duiker onder de Wolfslaardreef kan er sprake zijn van tijdelijke effecten als gevolg van de verkeersmaatregelen. In overleg met de eigenaar en beheerder van het landgoed en restaurant worden hiervoor passende maatregelen getroffen om hinder zo veel mogelijk te voorkomen.
Scheepsvaart	Op en nabij de projectlocatie is geen sprake van scheepsvaart.
Bouwhinder	Woningen liggen over het algemeen op enige afstand. Er wordt binnen de wettelijke normen (zoals bouwbesluit) gewerkt. Wettelijke normen en regelgeving perken eventuele hinder voor de projectomgeving voldoende in. Eventuele effecten zijn van tijdelijke aard.
Ecologie	Op en nabij de projectlocatie worden er geen negatieve effecten verwacht op ecologie (ecologisch onderzoek naar aanwezige fauna en flora is reeds uitgevoerd). De inpassingen van het project hebben een verbeterdoelstelling ten aanzien van de huidige natuurwaarden (o.a. aanbrengen dood hout voor variatie en aanleg van een vispassage).

4.2. Effecten op de waterhuishouding

Deze paragraaf toetst het Projectplan Waterwet aan de doelstellingen in artikel 2.1 lid a en b van de Waterwet: voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen.

4.2.1 Watersysteem

Op basis van de uitgevoerde hydrologische studie blijkt dat het voorgenomen maatregelenplan met aanleggen van een hoogwatergeul aan de noordzijde van landgoed Wolfslaar, inclusief het laten vervallen van de zuidelijke hoogwatergeul, zal leiden tot het reduceren van de wateroverlast langs de Bavelse Leij ten noorden van het landgoed.

Hiertoe is eerst de huidige situatie bij hoge afvoeren gesimuleerd om vervolgens de resulterende waterstanden op de wateroverlast locaties te vergelijken met een gesimuleerde situatie met de maatregelen zoals beschreven in dit Projectplan Waterwet. Vervolgens zijn de berekende waterstanden van de situatie met de voorgenomen maatregelen vergeleken met de berekende waterstanden van een situatie voor de huidige inrichting van de Bavelse Leij. Uit die vergelijking blijkt dat de maatregelen bovenstrooms van het landgoed leiden tot circa 10 cm lagere waterstanden bij een pieksituatie (T10-situatie) dan met de huidige inrichting van de Bavelse Leij.

Benedenstrooms van de maatregelen op het landgoed treedt geen waterstandsverhoging op, dus de overlast wordt niet afgewenteld naar benedenstroomse locaties. Daarmee voldoen de maatregelen dus aan het waterschapsbeleid betreffende de trits 'vasthouden, bergen, afvoeren'. In de meander op het landgoed treden wel waterstandsverhogingen op ten gevolge van de maatregelen, maar die verhogingen zijn niet zodanig dat er significante inundatie van het maaiveld optreedt en zijn gewenst vanuit ecologisch perspectief.

De maatregelen leiden tot een positief effect op waterkwaliteit en/of op de aanwezige flora en fauna. Voedselrijk water vanuit de Bavelse Leij wordt via de noordelijke waterloop afgevoerd waardoor de ecologisch waardevolle meanders op het landgoed volledig worden gevoed met het water vanuit de Broekloop. Daarnaast worden de bestaande barrières voor migratie van vis in de Bavelse Leij verwijderd (maatregel 4 & 6) of vispasseerbaar gemaakt (maatregel 3).

De maatregelen op landgoed Wolfslaar hebben een positief effect op de waterhuishouding van het naastgelegen N2000 gebied het Ulvenhoutse Bos, omdat de zuidelijke afvoerroute als A-watgang wordt afgewaardeerd en afgedamd. Hiermee zal deze minder drainerend werken op het omliggende gebied.

Geconcludeerd wordt dat door uitvoering van de werkzaamheden en met inachtneming van de maatregelen in dit Projectplan geen overwegende bezwaren bestaan ten aanzien van de waterhuishoudkundige aspecten.

5 Uitvoering en onderhoud

5.1. Uitvoeringsaspecten

Op basis van dit Projectplan Waterwet en het Definitief Ontwerp kan het project verder worden uitgewerkt in een uitvoeringscontract (RAW-bestek). In het RAW-bestek wordt gedetailleerd beschreven hoe de uitvoering dient plaats te vinden en welke werkzaamheden hiervoor benodigd zijn. Globaal omvat het werk grondverzet, het verwijderen van kunstwerken en het aanbrengen van nieuwe kunstwerken. Voor de uitvoering zijn conditionerende onderzoeken uitgevoerd. Resultaten van deze onderzoeken kunnen invloed hebben op de uitvoeringswijze. Zo wordt er bijvoorbeeld bij de keuze voor uitvoeringsperiode van de maatregelen rekening gehouden met kwetsbare periode van aanwezige diersoorten.

Dit zijn de volgende onderzoeken:

- Niet Gesprongen Explosievenonderzoek;
- Archeologisch onderzoek;
- (water)bodem onderzoek;
- Ecologisch onderzoek (flora & fauna);
- Kabels en Leidingen.

Het waterschap is voornemens de beschreven maatregelen in 2023 uit te voeren.

5.2 Afwijking van het Projectplan Waterwet

Mogelijk dat het uitvoeringsontwerp van de aannemer op details afwijkt van het ontwerp zoals dat in dit Projectplan is opgenomen. Ook bestaat de mogelijkheid dat in het veld onverwachte zaken worden geconstateerd, waarop het ontwerp moet worden aangepast. In dergelijke gevallen wordt de volgende werkwijze gehanteerd:

1. Voor uitvoering wordt onderbouwd welke aspecten afwijken en om welke reden wordt afgeweken;
2. Voor uitvoering wordt aangetoond dat de afwijking voldoet aan eisen/normen van het waterschap;
3. Voor uitvoering wordt aangegeven welke aanvullende (mitigerende) maatregelen worden genomen;
4. Er wordt pas met de uitvoering gestart na afstemming met- en goedkeuring door het projectteam van waterschap Brabantse Delta (dat verder afstemt binnen het waterschap).

5.3 Veiligheid- en gezondheidsplan

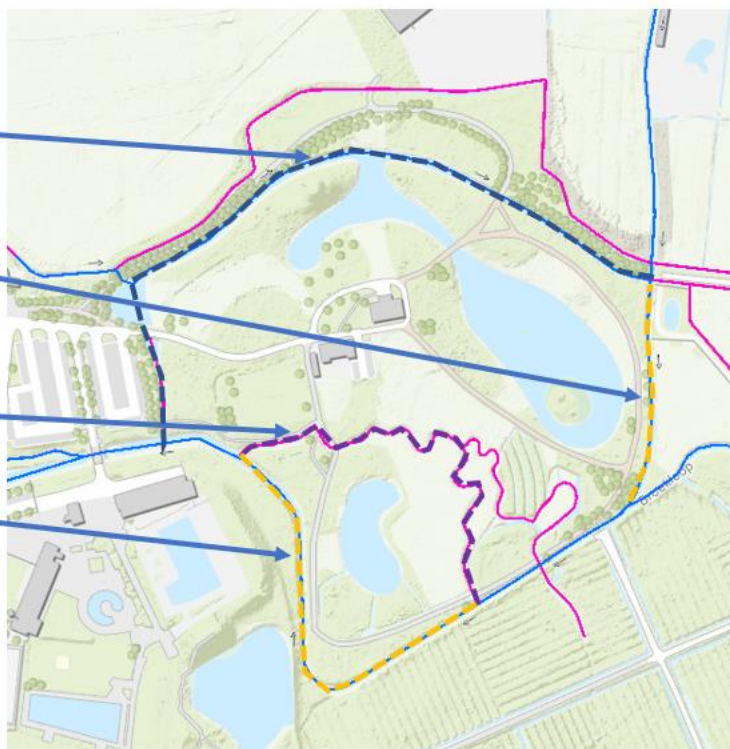
Volgens het Arbeidsomstandighedenbesluit art. 2.28 dient Brabantse Delta er zorg voor te dragen dat ten aanzien van bouwwerken die voor de veiligheid en gezondheid van werknemers bijzondere gevaren met zich meebrengen, een veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) wordt opgesteld. Voorafgaand aan de uitvoering wordt een integraal V&G-plan opgesteld voor zowel ontwerp- als uitvoeringsfase. Tijdens de ontwerpfase is het waterschap betrokken bij de inventarisatie van risico's en het vaststellen van beheersmaatregelen.

5.4 Beheer en onderhoud

In de toekomstige situatie worden de A-waterlopen (Bavelsche Leij en Broekloop) en de inliggende kunstwerken zoals de duikers en stuwen onderhouden door waterschap Brabantse Delta, dit betreft zowel het onderhoud van het doorstroomprofiel als het constructief onderhoud. Het waterschap voert het onderhoud uit volgens vastgestelde normen en beleid. Uitzondering hierop is de westelijke meander op het landgoed welke de A-status krijgen, omdat dit de hoofdafvoer van het water vanuit de Broekloop wordt, maar wel in onderhoud blijft bij de gemeente Breda. Het deel van de Bavelsche Leij tussen maatregel 10 en de uitstroom van de Broekloop en het deel van de Bavelsche Leij tussen maatregel 7 en maatregel 9 vervalt als A-waterloop.

De B-waterlopen evenals de delen van de Bavelse Leij welke komen te vervallen als hoogwaterafvoergeul komen in onderhoud bij de aanliggende eigenaar, de gemeente Breda. Bovenstaande is weergegeven in figuur 5.1.

- Gehele noordelijke afvoerroute wordt/blijft een A-water, onderhoud WBD
- Deel Bavelse Leij vervalt als A-water en wordt B-water, onderhoud door gemeente Breda
- Westelijke meander wordt A-water, onderhoud door gemeente Breda
- Deel Bavelse Leij tussen maatregel 7 en 9 vervalt als A-water en wordt B-water, onderhoud door gemeente Breda



Figuur 5.1: Toekomstig beheer en onderhoud waterlopen op landgoed Wolfslaar

Jaarlijks wordt de technische staat van de kunstwerken geïnspecteerd. Het doorstroomprofiel wordt periodiek gecontroleerd door de terreinbeheerder van het waterschap. Aan de hand van de controles en inspecties worden beheer- en onderhoudsmaatregelen bepaald en uitgevoerd. Een beheer- en onderhoudsplan wordt volgens de eisen van het waterschap opgesteld.

6 Procedures, regelgeving en beleid

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op procedures, regelgeving en beleid voor zover die relevant zijn voor de beoogde aanpassingen aan het watersysteem.

Waterwet

Dit project wordt uitgevoerd in het kader van artikel 5.4 van de Waterwet. Ingevolge artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk door of vanwege de beheerder overeenkomstig een daartoe door hem vast te stellen Projectplan. In hoofdstuk 4 zijn de doelstellingen van de Waterwet beschreven en worden de aanpassingen aan deze doelstellingen getoetst.

Nationaal Bestuursakkoord Water

In februari 2001 sloten het Rijk, Interprovinciaal Overleg, Unie van Waterschappen en Vereniging van Nederlandse Gemeenten de Startovereenkomst Waterbeleid 21e eeuw. Twee jaar later zijn de resultaten van die samenwerking in het Nationaal Bestuursakkoord Water opgenomen. Het akkoord benadrukt de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor het op orde krijgen en houden van het gehele watersysteem. Het geeft tevens aan welke instrumenten ingezet worden om de opgave te realiseren, welke taken en verantwoordelijkheden iedere partij daarbij heeft en hoe partijen elkaar in staat willen stellen hun taken uit te voeren.

M.e.r. plicht

Dit project voorziet in een lokale ingreep, die niet voorkomt op de C en D-lijst van het Besluit m.e.r. Het uitgangspunt is dat er geen sprake is van een m.e.r.-plicht of m.e.r.-beoordelingsplicht.

Regionaal Water en Bodemprogramma (RWP)

In het Regionaal Water en Bodemprogramma (RWP) van de provincie Noord-Brabant zijn de streefdoelen Veilig, schoon en voldoende water en een gezonde bodem van het programma opgenomen.

Door middel van het RWP wordt beleid vastgesteld om te komen tot een klimaatrobuust water- en bodemsysteem in 2050, en zorg te dragen voor veilig, schoon en voldoende water en een vitale bodem in de provincie Noord-Brabant. Het RWP is de opvolger van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en onderdeel van het planstelsel voor de wateropgaven in Nederland.

Per oppervlaktewatertype zijn deze algemene doelstellingen vertaald in specifieke, meetbare doelstellingen en in natuurlijke karakteristieken van deze watertypen.

Grondverwerving en gedoogplicht

Voor het realiseren van dit project wordt geen grond verworven. De werkzaamheden vinden plaats op eigendom van de gemeente Breda en/of van waterschap Brabantse Delta.

Waterbeheerprogramma 2022 - 2027 Brabantse Delta

In het Waterbeheerprogramma staat hoe het waterschap haar taken in de periode 2022 – 2027 uitvoert. Er staan doelstellingen en ambities in. Het waterbeheerprogramma komt voort uit afspraken in de Omgevingswet. Bij het opstellen van het Waterbeheerprogramma hebben we aan organisaties en andere belanghebbenden om hun inbreng gevraagd. Maar ook met trends en maatschappelijke ontwikkelingen, zoals klimaat, de inrichting van de ruimte en economische activiteiten is rekening gehouden in het Waterbeheerprogramma. In het Waterbeheerprogramma neemt het waterschap de kerntaken als uitgangspunt. Die taken zijn: bescherming tegen overstromingen en zorgen voor schoon en gezond water dat voldoende voorhanden is. Het waterschap kijkt bij het plannen en uitvoeren van die kerntaken zo integraal mogelijk naar alle wateropgaven.

Door uitvoering van dit project ontstaat een robuuster watersysteem (klimaatadaptatie en waterveiligheid). De maatregelen hebben tevens een positief effect op de flora en fauna (gezond water en voldoende water). Op deze wijze wordt invulling gegeven aan de doelstelling en ambities vanuit het waterbeheerprogramma.

Keur waterschap Brabantse Delta 2015

In de Keur van waterschap Brabantse Delta zijn regels opgenomen voor het onderhoud van watergangen, beken, rivieren en andere waterlopen om de waterafvoer in oppervlaktewateren te beschermen. In het ontwerp en bij het uitvoeren van de werkzaamheden worden de beleidsregels van het waterschap vanuit de Keur in acht genomen. De relevante beleidsregels zijn te vinden in Beleidsregels voor waterkering, waterkwaliteit en grondwater.

Beleidsregels waterkeringen, waterkwantiteit en grondwater

In de Keur van waterschap Brabantse Delta zijn geboden en verboden opgenomen ten aanzien van werkzaamheden in het watersysteem. De "Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater" geven richtlijnen voor werkzaamheden, die zijn vertaald in het ontwerp van de maatregelen en in de beoogde uitvoering van de werkzaamheden.

Legger Brabantse Delta

De legger bevat specifieke informatie over het watersysteem en de waterkeringen. De ligging, vorm, afmeting en constructie van watergangen, dijken, waterbergingen, vaarwegen en kunstwerken worden in de legger vastgelegd. Daarnaast bevat de legger informatie over de beschermingszones langs watergangen en waterkeringen en over wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. De legger is op de website van Brabantse Delta in te zien.

Wijziging legger Waterschap Brabantse Delta

Door de beoogde maatregelen en wijziging van het watersysteem zoals in dit Projectplan omschreven, is het noodzakelijk de legger te wijzigen. Na vaststelling van het Projectplan wordt de legger aangepast, conform de uiteindelijke maatvoering zoals opgenomen in de revisietekening. Dit Projectplan vormt tevens de onderbouwing voor de wijzigingen die moeten worden doorgevoerd. Voor de partiële herziening van de legger wordt een procedure opgestart die inspraak mogelijk maakt. De wijziging van de legger gebeurt conform de uniforme openbare voorbereidingsprocedure volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor de locatie waar de beoogde maatregelen zich bevinden, het bestemmingsplan Buitengebied Zuid 2013 van toepassing. De beoogde ingreep kent geen strijdigheden met het vigerende bestemmingsplan.

Benodigde vergunningen en meldingen

Aanvullend op het onderhavig projectplan in het kader van de Waterwet zijn ten minste de volgende vergunningen nodig voor de realisatie van het plan:

Vergunning/ontheffing	Proceduretijd	Bevoegd gezag
Omgevingsvergunning • Werk/Werkzaamheden. Een omgevingsvergunning op wettelijke bij basis van WABO is nodig, voor het uitvoeren van werk of werkzaamheden.	8 weken	Gemeente Breda

Monumentenvergunning voor de voorgenomen werkzaamheden aan een rijksmonument.	26 weken	De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed verleent namens de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap de monumentenvergunning.
---	----------	---

Beide vergunningen worden door de gemeente Breda aangevraagd, zoals vooraf afgestemd met waterschap Brabantse Delta.

Uitvoeringsspecifieke vergunningen

Voor de uitvoering van het project zijn (mogelijk) uitvoeringsspecifieke vergunningen benodigd, bijvoorbeeld voor tijdelijke verkeersmaatregelen op wettelijke basis van wegverkeerswet, de KLIC-melding op basis van het WION en Melding Besluit Bodemkwaliteit voortvloeiend uit de Wet bodembescherming. Dergelijke uitvoeringsspecifieke meldingen en vergunningen dienen door de aannemer te worden aangevraagd.

Inspraak en communicatie

De wet voorziet niet in een verplichte procedure voor de voorbereiding of vaststelling van dit Projectplan. Het wordt aan de inzichten van de beheerder overgelaten om de meest geëigende procedure te kiezen. Het waterschapsbestuur heeft ervoor gekozen om dit Projectplan niet voor te bereiden met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, maar met de zogenaamde “reguliere” procedure. Het waterschap heeft voor de reguliere procedure gekozen omdat het project draagvlak heeft van de omgeving, de omvang en tijdsduur relatief klein zijn, de werkzaamheden zijn afgestemd met de eigenaar en beheerder (gemeente Breda en het waterschap) en er naar verwachting geen negatieve effecten van het project optreden. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan degene wiens belang rechtstreeks bij het Projectplan is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na de bekendmaking, een bezwaarschrift indienen tegen voorliggend Projectplan. Het verloop van deze inspraakprocedure ziet er als volgt uit:

- Het Projectplan wordt vastgesteld;
- Publicatie van het Projectplan in het (digitale) Waterschapsblad;
- Het Projectplan ligt vanaf de dag van publicatie gedurende 6 weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen in deze periode bezwaar indienen;
- Het Projectplan treedt in werking met ingang van de dag volgend op die van de bekendmaking.
- Mogelijkheid tot beroep bij de rechtbank Breda (uitsluitend voor degenen die bezwaar hebben ingediend). Op een beroepsprocedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld;
- Mogelijkheid hoger beroep bij de Raad van State.

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kunnen belanghebbenden gelijktijdig of na het indienen van een beroepschrift een zogenaamd “verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening” vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. In dat geval is griffierecht verschuldigd.

Ten behoeve van een goede communicatie over dit project met haar omgeving heeft reeds afstemming plaatsgevonden met de verschillende belanghebbenden (eigenaren, overheden, burgers en bedrijven). Informeel vindt daarnaast voortdurend afstemming met de gemeente Breda plaats.

Bijlage 1: Fotobijlage locaties maatregelen

Bijlage 2: Definitief Ontwerp
waterhuishoudkundige maatregelen landgoed
Wolfslaar