

Zaaknr. 986223
Kenmerk 1009137

ADVIESNOTA OVER AANVRAAG 2DE FASE VOORBEREIDINGSKREDIET PROJECT VERVANGEN E-INSTALLATIE RWZI NIEUWVEER

Programmadirecteur: M. van Overveld
Portefeuillehouder: J.P.M. de Beer
Doel van de notitie: Besluitvorming door algemeen bestuur over verstrekking van een 2^{de} fase voorbereidingskrediet voor de ontwerpfase van het project “vervanging elektrotechnische installatie (e-installatie) rwzi Nieuwveer”

AGENDERING EN AFSTEMMING:

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| • Portefeuillehouderoverleg | 13 april 2026 |
| • Dagelijks bestuur | 19 mei 2026 |
| • Commissie Waterketen | 26 augustus 2026 |
| • Algemeen bestuur | 23 september 2026 |
| • Financiële check | 2 april 2026 |

INLEIDING

De elektrotechnische installatie (e-installatie) van rwzi Nieuwveer heeft het einde van haar technische levensduur bereikt. Dit blijkt uit een toenemend aantal storingen, oplopende beheer- en onderhoudskosten en beperkte beschikbaarheid van vervangende onderdelen en deskundigheid. Hierdoor neemt de kwetsbaarheid van de installatie toe.

Het waterschap heeft gekozen voor standaardisatie van procesautomatisering en procesinformatisering (PA/PI) volgens de Cordis-systematiek. Deze standaard is succesvol toegepast bij rwzi Bath. De huidige installatie van rwzi Nieuwveer voldoet niet aan deze standaard en is bovendien verouderd. Om de betrouwbaarheid, onderhoudbaarheid en toekomstige uitbreidingsmogelijkheden te borgen, is vervanging noodzakelijk.

Omdat de zuivering tijdens de werkzaamheden continu operationeel moet blijven, is het project complex. Bij de aanbesteding van het project “Vervanging elektrotechnische installatie rwzi Bath” (E-Bath) is reeds rekening gehouden met een vervolgoopdracht voor Nieuwveer. De samenwerking met de bouwteampartner in Bath is positief verlopen. Daarom wordt voor rwzi Nieuwveer dezelfde marktpartij ingezet en opnieuw gewerkt met een bouwteam.

In de eerste voorbereidingsfase zijn de projectafbakening en een raming voor de bouwteamfase opgesteld. Het aangevraagde bedrag voor deze fase is hoger dan gebruikelijk voor een voorbereidingskrediet.

Dit hogere bedrag is het directe gevolg van de gekozen bouwteamaanpak. Bij een bouwteamproject worden werkzaamheden die normaal gesproken in de uitvoeringsfase plaatsvinden, naar voren gehaald en al in de voorbereidingsfase uitgevoerd.

Samen met de bouwteampartner wordt in deze fase het volledige definitief ontwerp opgesteld. Dit ontwerp vormt de basis voor de latere aanvraag van het uitvoeringskrediet.

**Voorstel:**

Het algemeen bestuur besluit:

1. het ter beschikking stellen van een voorbereidingskrediet 2de fase ter hoogte van het in de onderliggende stukken genoemd bedrag.

BEOOGD EFFECT

Met dit voorbereidingskrediet worden de volgende resultaten gerealiseerd:

1. Een volledig definitief ontwerp van de nieuwe elektrotechnische installatie.
2. Een ontwerp met expliciet afgewogen keuzes op basis van bedrijfswaarden.
3. Een contract voor de uitvoeringsfase.
4. Een op dit contract gebaseerde aanbieding van de bouwteampartner.

Deze producten vormen de basis voor de aanvraag van het uitvoeringskrediet, naar verwachting in Q3 2027.

ARGUMENTEN*1.1 Vervanging is technisch noodzakelijk.*

De huidige e-installatie is verouderd, storingsgevoelig en voldoet niet aan de Cordis-standaard voor PA/PI. Doorgaan met instandhouding leidt tot hogere kosten en risico's voor de operationele betrouwbaarheid.

1.2 Financiële voorspelbaarheid wordt vergroot.

Het bouwteamconcept maakt het mogelijk om gezamenlijk een gedetailleerde raming en aanbieding op te stellen. Dit leidt tot betere kostenbeheersing en voorspelbare besluitvorming voor de uitvoeringsfase.

1.3 Het ontwerp wordt geoptimaliseerd op basis van bedrijfswaarden.

Door het betrekken van de aannemer in de ontwerpfase kunnen kosten, prestaties en risico's integraal worden afgewogen. Optimalisaties worden direct financieel doorgerekend en in overleg met de stuurgroep beoordeeld.

KANTTEKENINGEN EN RISICO'S*1.1 Beperkte beschikbaarheid interne deskundigen*

De inbreng van operationele en technische specialisten is cruciaal voor een goed ontwerp. Hun beperkte beschikbaarheid kan leiden tot vertraging.

1.2 Doorontwikkeling beheer Cordis standaard

De ervaringen uit rwzi Bath en renovaties van rioolgemaal laten zien dat proces- en beheeraspecten van Cordis moeten worden geactualiseerd. Dit kan invloed hebben op het ontwerptraject.

1.3 Meerdere parallelle trajecten op rwzi Nieuwveer

Verschillende projecten en initiatieven lopen gelijktijdig op de locatie. Goede afstemming is noodzakelijk om conflicten, vertraging en inefficiëntie te voorkomen.

1.4 Uitvoering op een operationele installatie

De zuivering blijft in bedrijf tijdens het project. Dit brengt technische en organisatorische uitdagingen met zich mee.



OPENBAARHEID BEDRAG(EN)

Nee, het bedrag kan niet openbaar zijn omdat daardoor de financiële belangen van het waterschap kunnen worden geschaad.

Het bedrag moet in iBabs achter een slotje worden geplaatst.

FINANCIËLE DEKKING

Niet van toepassing

UITVOERING NA BESLUITVORMING

Gedurende de voorbereidingsfase is gekozen voor een samenwerking met een marktpartij volgens het bouwteam-model. De selectie van de bouwteampartner is al gebeurd bij de Europese aanbesteding die is uitgevoerd voor het project “Vervangen Elektrotechnische installatie rwzi Bath”. Direct na uitgifte van dit krediet kan daarom begonnen worden met de ontwerpwerkzaamheden voor dit project.

In de eerste fase worden functionele eisen en randvoorwaarden verzameld, gevolgd door het opstellen van het voorlopige en definitieve ontwerp. De ontwerpfase duurt circa 12 tot 15 maanden, waarna het uitvoeringskrediet kan worden aangevraagd (verwachting: Q3 2027).

COMMUNICATIE

Algemene communicatie vindt plaats via de website en “Sprakwater”. Indien noodzakelijk zal voor specifieke doelgroepen zoals gemeenten en bedrijven die lozen op rwzi Nieuwveer, aanvullende communicatiemiddelen worden ingezet.

Bijlage(n) bij het besluit

1. Investeringsbesluit 2026-08 – P800710 Renovatie E-installatie Nieuwveer 1013705